

'Yatırımdan vazgeçmem' dedi 3 milyar doları gözden çıkardı

Taşyapı Grubu Yönetim Kurulu Başkanı **Emrullah Turanlı**, enerji, tarım, turizm, sağlık ve gayrimenkulde yatırımlara devam edeceğini söyledi

350 milyon dolarlık proje

SELÇUK Ecza Holding'in Altunizade'deki 30 dönüm arazisi üzerinde **Taşyapı** tarafından yapılan 210 konutluk proje bu hafta satışa çıkıyor. İsmi henüz netleşmeyen projede, metrekare fiyatları 5 bin dolar ile 7 bin dolar arasında değişiyor.

Proje arazisinin yüzde 83'ünü yol ve yeşil alan olarak ayırdıklarını belirten **Emrullah Turanlı**, "Hakkımız yüzde 35'ti ama biz yüzde 17'sine inşaat ettik. Fazla metrekare yapma peşinde değiliz. Daha fazla yeşil alan olsun istedik" dedi.

Dairelerin büyüklüğünün 200 ile 450 metrekare arasında değiştiğini bildiren Turanlı, bu nedenle 210 konutluk projeye 900 araçlık otopark yaptıklarını söyledi.



Taşyapı Yönetim Kurulu Başkanı **Emrullah Turanlı** ve arazinin sahibi Selçuk Ecza Deposu'nun Yönetim Kurulu Başkanı Sonay Gürgen dün yapımı tamamlanan projede basın mensuplarıyla bir araya geldi.

Gayrimenkul sektöründe inşa ettiği projelerle tanınan **Taşyapı**, rotayı yurtiçi ve yurtdışında farklı sektörlerle krd. "Bürokrasiye kırgınım diye yatırım yapmaktan vazgeçmem" diyen **Taşyapı**'nın patronu **Emrullah Turanlı**, yeni yatırımlarını anlattı.

Altunizade'de Selçuk Ecza Holding ile ortaklaşa hayata geçirilen yeni konut projesinin tanıtım toplantısında konuşan Turanlı, İspanya'da teknoloji, Kongo'da maden, Belçika'da sağlık, Anadolu'da tarım ile enerji, İstanbul'da turizm ve gayrimenkul alanlarında bu yıl toplam 3 milyar dolar yatırım yapacaklarını açıkladı.

"EV HİSSE SENEDİ DEĞİL"

İstanbul'da Fikirtepe, Kasımpaşa, Maslak ve Şişli bölgelerinde yeni konut projeleri inşa edeceklerini kaydeden Turanlı, şirket hisselerini halka açmayı planladıklarını söyledi.

Gayrimenkul yatırımlarının kısa vadeli yapılmasına karşı olduğunu ifade eden Turanlı,



İsmail ŞAHİN

"Daireyi al, altı ay sonra sat" anlayışını kabul etmediğini söyledi. Turanlı, "Ev hisse senedi değil. Bu işi borsa olmaktan çıkarmamız lazım. Toprakтан al, bir süre sat sistemini kaldırdık. Bizden ev alan alsın, otursun, mutlu olsun istiyoruz. Alıp, satış para kazanmak isteyenler şirketten hisse alsın" dedi.

İnşaat ettikleri projeleri yapımı tamamlandıktan sonra satışa çıkardıklarını belirten Turanlı, "Resim yapmak ile bina yapmak aynı şey değil. Projenin maketini yapmıyoruz. İşin kendisini yapıp bitiriyoruz. İnsanlar görüp beğenerek alsınlar istiyoruz" dedi.

Önümüzdeki dönemde yabancı yatırımcıların İstanbul'a olan ilgisinin daha da artacağını vurgulayan Turanlı, "Afrika, Amerika, Avrupa, Ortadoğu ve Arap ülkelerinden çok sayıda insan İstanbul'da yaşamak isteyecek. Biz de projelerimizi geliştirirken bu talebi dikkate alıyoruz. Akdeniz ve Karadeniz'de sağlık turizmini de kapsayacak şekilde konut yatırımlarımız olacak" diye konuştu.