



JCR, ÜNLÜ GAYRİMENKUL ŞİRKETİNE YATIRIM YAPILABİLİR NOTU VERDİ

TAŞYAPI BONOLARINA ULUSLARARASI TESCİL

Japon kredi derecelendirme kuruluşu JCR, Taşyapı'nın konsolide yapısını 'yatırım yapılabilir' kategorisinde değerlendirerek firmanın uzun vadeli ulusal notunu da 'BBB-' olarak açıklarken görünümünü "durağan" olarak değerlendirdi. JCR, Taşyapı'nın uluslararası bonolarına da yatırım yapılabileceğini kaydetti

DÜNYA ekonomisindeki daralma yüzünden sektörlerde yaşanan olumsuzluklardan dolayı birçok ülkenin ve şirketlerin yatırım yapılabilir notu düşerken, Taşyapı şirketi sağlam yapısı ile güvenli ve verimli projeleriyle uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu JCR Eurasia Rating'ten 'yatırım yapılabilir' notu almaya hak kazandı.

Japon kredi derecelendirme kuruluşu JCR, Taşyapı İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin, konsolide yapısını 'yatırım yapılabilir' kategoride değerlendirerek firmanın uzun vadeli ulusal notunu "BBB-" olarak açıklarken, görünümünü ise "durağan" olarak belirledi. JCR'dan yapılan açıklamada şirketin kredi notunun 'yatırım yapılabilir' seviyeye çekilmesinde kuruluşun bir çok bitmiş inşaatı ve devam eden inşaat projelerinin yanı sıra turizm, spor merkezi ve havalimanı işletmeciliği alanlarında da yatırımlar gerçekleştirerek faaliyetlerini çeşitlendirmesinin etkili olduğu ifade edildi.

TAŞYAPI BONOSUNA TAM NOT

Taşyapı'nın hayata geçirdiği Mashatan, Almonthill, Trump Towers, Four Winds Residence gibi önemli projeler harırlatılıp mali yapısının çok sağlam olduğu vurgulanarak verilen bu 'yatırım yapılabilir' notu, şirketin uluslararası alanda yatırımcılara satmak için çıkaracağı bonolara güvenle yatırım yapılabileceğini tescil-

liyor. JCR'nin hazırladığı raporda, ilerleyen dönemlerde Taşyapı'nın uluslararası piyasalara tahvil ve bono ihracı yapabileceğine dikkat çekilerek verilen 'yatırım yapılabilir' kredi notunun tahvil ihracını da temsil ettiği vurgulandı.

JCR'nin bu değerlendirmesi, global krizin yaşandığı böyle bir dönemde Taşyapı'nın dünya finans piyasalarına satacağı bonolara yabancı yatırımcıların güvenle yatırım yapabilecekleri mesajını veriyor. Analistler, Taşyapı'ya verilen bu yatırım yapılabilir notunun Türkiye'ye de maddi ve manevi açıdan büyük katkı sağladığına dikkat çekiyorlar.

"GELİN YATIRIM YAPIN"

JCR'nin notunun yabancı yatırımcılara "gelin, Taşyapı bonolarına yatırım yapın" mesajı içerdiğini belirten analistler, kuruluşun "yatırım yapılabilir" notunun şirket bono ve tahvillerine yatırım yapacak uluslararası kuruluşlar için önemli bir ölçü olduğuna dikkat çektiler.

Ercan Havalimanı'nın yap-işlet-devret anlaşması kapsamında yenilenmesi ve 25 yıllık süre boyunca işletilmesi ihalesinin kazanıldığına hatırlatıldığı JCR'nin raporunda, grubun etkin olan ulusal satış kabiliyeti ve pazarlama ağı, satışların inceleme dönemleri süresince güçlü bir şekilde artırılmasını desteklediği ve satışlarının 2012 sonrası dönemde hızlı artış gözleendiği" değerlendirmesi de yapıldı.

Grubun notu "Yeterli"

Japon kredi derecelendirme kuruluşu JCR'nin raporunda kuruluşun mali yapısının sağlığına dikkat çekilirken, "Taşyapı'nın Yönetim Kurulu Başkanı Emrullah Turanlı'nın gruba, ihtiyaç halinde finansal destek sağlama gücü ve arzusuna sahip olduğu düşünülmektedir. Bu bağlamda, grubun desteklenme notu, "Yeterli" seviyeyi işaret eden (2) olarak belirlenmiştir" ifadelerine yer verildi.



JCR raporunda Taşyapı'nın 'yatırım yapılabilir' notu aldığı belirtilirken mali yapısının sağlığına dikkat çekildi. JCR, şirketin uluslararası piyasalarda satmak için çıkaracağı bonolara da yatırımı onaylamış oldu.

JCR Eurasia Rating	
BASIN AÇIKLAMASI İstanbul - 9 Aralık 2016	
JCR Eurasia Rating	
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için 'yatırım yapılabilir' notu	BBB-
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için görünüm notu	"Durağan"
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için tahvil ihracı notu	"Yeterli"
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için tahvil ihracı görünümü	"Durağan"
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için tahvil ihracı notu	"Yeterli"
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için tahvil ihracı görünümü	"Durağan"
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için tahvil ihracı notu	"Yeterli"
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için tahvil ihracı görünümü	"Durağan"
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için tahvil ihracı notu	"Yeterli"
İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. için tahvil ihracı görünümü	"Durağan"